

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-07 15:26:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 85/5792
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1999-11-23
Adresas: Šalčininkų r. sav., Eišiškės, Ligoninės g. 2A**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 8512-0001-0028
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8512/0003:117 Eišiškių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 0.8051 ha
Užstatyta teritorija: 0.2375 ha
Kitos žemės plotas: 0.5676 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-14**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-11-18 Panaudos sutartis Nr. 88
Įrašas galioja: Nuo 1999-11-23**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-11-18 Panaudos sutartis Nr. 88
2018-01-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 43SUN-2-(14.43.59.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-07

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127
Aprašymas: 2012-01-18 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 01-27, nekilnojamojo daikto kodas 17079
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-27**8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1550-(14.43.110 E.)
Plotas: 8051.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

[rašas galioja: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

[rašas galioja: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1550-(14.43.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-08-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTENIS VALYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2022-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-08-16

10.3.

Suformuotas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8512-0001-0028, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1999-01-22 Žemės sklypo planas po geodezinių matavimų (iki registravimo į žemės registrą)

[rašas galioja: Nuo 1999-01-22

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100329048

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-25

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 113 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100326177

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 114 kv. m, nuo 2023-01-04

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100328219

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 39 kv. m, nuo 2023-01-04

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100325986

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 291 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100331718

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-25

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 43 kv. m, nuo 2023-01-05

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100365281

[registravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2004-02-10 Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus raštas "Dėl vandenvietės SAZ projekto" Nr. 1.7-102

[registravimo data: 2022-10-19

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8047 kv. m, nuo 2023-01-05

11.7.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100326854

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 įsakymas dėl šaltinių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59

[registravimo data: 2022-02-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 298 kv. m, nuo 2023-01-05

11.8.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100386501

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos Vsl "Placiajuostis internetas" tinklo plano šaltinių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-428

[registravimo data: 2023-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 33 kv. m, nuo 2023-02-08

- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100331516**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-02-02 Įsakymas dėl Šalčininkų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-59**
[registravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **39 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100384577**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VšĮ "Plačialjuostis Internetas" tinklo plano Šalčininkų rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-428**
[registravimo data: **2023-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-02-01**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GALINA ŠAMAŠOVA